

Conseil Général



Calvados

Dossier de presse

Restructuration de la maison de la nature et de l'estuaire de l'Orne



Vendredi 27 avril 2007 à 10h30
Maison de la nature à Sallenelles

Contact : Marianne FRESNAIS
Attachée de presse - Conseil général du Calvados
02.31.57.11.21 - m.fresnais@cg14.fr

« Cette Maison de la Nature est le seul site du département ouvert au public et aux scolaires, qui traite spécifiquement de l'environnement et qui, par le scénario de sa nouvelle muséographie, doit devenir la vitrine de l'environnement du Calvados, et par conséquent, inviter et inciter ses visiteurs à se rendre vers les nombreux autres sites naturels préservés et valorisés que compte notre département.

Il s'agit bien d'un site d'information, de promotion, de communication de l'ensemble de nos sites naturels et de nos espaces protégés... et plus largement de l'ensemble de notre politique environnementale.

La Maison de la Nature et de l'Estuaire qui change aujourd'hui de visage, doit devenir demain la porte d'entrée dans le Calvados sur ce thème de l'environnement... C'est là toute notre attente et notre espoir. Parce que l'écologie et l'environnement sont l'affaire de tous et de chacun, il est de notre responsabilité et de notre devoir d'anticiper sur l'action des hommes et de préserver ce patrimoine commun.

Anne d'ORNANO
Président du conseil général du Calvados

Sommaire

Sommaire



1. Une maison restructurée et agrandie

- ↪ Objet de l'opération
- ↪ Les travaux
- ↪ Le souci de l'environnement à chaque étape de l'opération

2. Une muséographie renouvelée et étendue

3. Coût des travaux

4. Une vitrine des espaces naturels sensibles du Calvados

5. En pratique

1. Une maison restructurée et agrandie

La maison de la nature et de l'estuaire de l'Orne est une construction qui date de 1927.

En 1980, le conseil général décide d'acquérir cette maison et la transforme en maison de la nature dont la gestion et l'animation sont confiées, par convention, au CPIE Vallée de L'Orne (Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement). Durant toutes ces années, la maison de la nature et de l'environnement propose une exposition sur la faune et la flore de la baie, ainsi qu'un programme riche de visites guidées.

↳ Objet de l'opération

En 2001, le conseil général a pris la décision de réaménager complètement cette maison :

- D'une part la configuration actuelle du bâtiment d'hébergement n'est plus compatible avec les normes de sécurité en vigueur.
- D'autre part l'exposition permanente a plus d'une vingtaine d'années et ne répond plus aux objectifs pédagogiques recherchés.

La maison de la nature est constituée de deux bâtiments distincts comprenant :

- un bâtiment principal regroupant une salle d'exposition et des dortoirs,
- un bâtiment annexe composé de salles de classe, de bureaux, de sanitaires et de locaux techniques.

↳ Les travaux

L'opération a donc porté sur une restructuration complète des bâtiments avec démolition partielle et création d'une galerie de liaison entre les deux bâtiments existants et l'extension du bâtiment annexe.

- ↳ La galerie de liaison, très vitrée, accueille le public et la boutique.
- ↳ Le bâtiment principal regroupe la nouvelle exposition au rez-de-chaussée et un logement sur la partie de l'étage conservée.
- ↳ Le bâtiment annexe conserve ses locaux en sous-sol qui sont transformés en locaux techniques. Le rez-de-chaussée est destiné à recevoir deux salles d'activités et les sanitaires. Quant à l'étage, il est dévolu aux locaux du CPIE.



➔ Quelques chiffres

Surface totale : 795m²

Dont surface créée : 289m²

Surface réaménagée : 506m²

Surface accueil et musée : environ 300m² dont 221m² pour les salles musée

Hauteur maximale : 11m

Délai de construction du bâtiment : 12 mois

Calendrier des travaux : → démarrage mars 2006

→ fin avril 2007.

➔ L'aménagement extérieur

Les travaux ont également porté sur les abords : un parc d'environ 6 hectares, accessible aux personnes à mobilité réduite.

Cet aménagement extérieur comprend :

- la création d'une aire de stationnement visiteurs, prévue pour 40 véhicules légers et 2 bus,
- la création d'une aire de stationnement de service pour 15 véhicules,
- la création d'un jardin pédagogique lié à l'exposition intérieure de la Maison de la Nature et de l'Estuaire de l'Orne avec 6 stations permettant de mettre en valeur les différents milieux naturels rencontrés dans l'estuaire,
- la restauration d'une dune,
- la création de mares et d'une zone humide à vocation pédagogique,
- la création de deux liaisons pédestres, l'une au nord et l'autre au sud permettant de relier le bourg de la commune de Sallenelles.



➔ **Le souci de l'environnement à chaque étape de l'opération**

La maison de la nature et de l'estuaire de l'Orne a été totalement recomposée sous le label Haute Qualité Environnementale (HQE) :

- architecture respectueuse de son environnement avec un projet s'intégrant parfaitement à la beauté du site,
- bâtiment bien exposé permettant une bonne luminosité des locaux tout en limitant les déperditions calorifiques,
- utilisation de matériaux recyclables et non polluants,
- chantier propre,
- économie d'énergie (chaudière bois, panneaux solaires, récupération des eaux de pluie...), sont autant d'objectifs qui ont été pris en compte à chaque étape du projet.

2. Une muséographie renouvelée et étendue

↳ La vie de l'estuaire

Un espace pour comprendre l'estuaire et son fonctionnement : les marées, le port, son évolution dans le temps, les différents milieux naturels...
C'est ce que l'on peut découvrir à l'aide d'une importante maquette.

↳ Les oiseaux de l'estuaire



L'estuaire est un lieu particulièrement hospitalier pour les oiseaux migrateurs. Plus de 175 espèces fréquentent le site dont 43 protégées au niveau européen. Exposition des principales espèces qui le fréquentent grâce à une collection historique et une présentation originale détaillant les différents types de migrations et de vol de quatre espèces : Spatule blanche, Bernache cravant, Gravelot à collier interrompu, Tadorne de belon.

↳ Une galerie de portraits

Un espace naturel est aussi un espace où se développent des activités humaines : un pêcheur, des gardes du littoral, un chasseur, un ornithologue, un groupe d'enfants présentent leur activité sous forme vidéo et d'une panoplie d'objets qui les caractérisent.

↳ La synthèse écologique de l'estuaire

Un diorama, une coupe de l'estuaire et des petites scènes de vie permettent de découvrir la face cachée de l'estuaire où la quête de nourriture reste la préoccupation des animaux, des espèces qui filtrent inlassablement la vase et le sable aux prédateurs que sont les oiseaux ou bien les phoques.
Boîtes à toucher, tiroirs à questions rendent la visite interactive.

↳ D'autres sites naturels à découvrir : les espaces naturels sensibles du département

L'estuaire de l'Orne fait partie d'un réseau d'une cinquantaine de sites naturels pour lesquels le Conseil général du Calvados a engagé des mesures de protection et de mise en valeur. Des falaises et dunes du bord de mer aux collines de Suisse Normande en passant par les marais du Bessin... paysages faune et flore du Calvados se découvrent.

↳ Parcours de découverte extérieur

La visite se prolonge par un parcours pédagogique extérieur où sont abordés l'histoire du village de Sallenelles, la végétation de l'estuaire, le climat, le sel, la géologie locale... Un observatoire offre une vue sur un marais d'eau douce récemment aménagé.

Description de la partie musée :

Salle A (80m²) : « La vie de l'estuaire »

Salle B (32m²) : « Un milieu pour les oiseaux »

Salle C (25m²) : « Galerie de portraits »

Sas observatoire + passage dans le parcours muséographique extérieur (9m²)

Salle D (37m²) : « L'eau, la vie »

Galerie (38m²) : « La nature du Calvados » pour le retour des visiteurs dans l'accueil

Accueil + boutique : 76m²

3. Coût des travaux

Cette opération a été exclusivement financée par le conseil général.

Coût des travaux bâtiment (réhabilitation et extension)	1 480 000€
Coût des travaux muséographie	400 000€
Coût des achats mobilier et matériel informatique	100 000€
Coût des aménagements extérieurs	720 000€
	<hr/>
	2,7M€



4. Une vitrine des espaces naturels sensibles du Calvados

Dès l'origine du projet, le conseil général a souhaité faire de cet établissement une vitrine pour le Calvados en matière de gestion de l'environnement, de préservation et de valorisation des espaces naturels sensibles.

Depuis 30 ans le conseil général mène une action déterminante en faveur des espaces naturels sensibles de son territoire, c'est-à-dire en faveur des sites reconnus pour leur intérêt écologique, paysager et leur capacité à accueillir le public. Au fil des années **49 zones de préemption** ont été créées couvrant environ **5 000 hectares**, destinés être acquis, aménagés et ouverts au public. Des cascades du pont au Retour au marais de Villers-Blonville et des berges de l'Orne à Omaha Beach, les sites choisis doivent être représentatifs des différents milieux, être répartis sur l'ensemble du territoire et situés à proximité des bassins de population.



Favoriser l'approche partenariale

La préservation des espaces naturels relève des compétences de nombreux acteurs du territoire. La stratégie d'intervention du Calvados définit ainsi différents niveaux d'implication du Département et de ses partenaires :

↳ **les zones de préemption d'intérêt départemental**, relevant directement du Département : pour ces 25 sites, l'acquisition, l'aménagement et la gestion seront assurés par le Conseil général du Calvados ;

↳ **les zones de préemption d'intérêt local**, déléguées aux collectivités locales : 14 zones seront ainsi de la compétence des collectivités locales, qui assureront l'acquisition, l'aménagement et la gestion des sites, avec un concours financier à hauteur de 50% des dépenses d'acquisition et d'aménagement ;

↳ **les zones de préemption déléguées au Conservatoire du littoral** : au nombre de 10, ces zones seront déléguées au Conservatoire du littoral, établissement public de l'Etat, qui en assurera l'acquisition et l'aménagement. La gestion sera déléguée au syndicat mixte « Calvados littoral espaces naturels ».



5. En pratique

↳ Dates et heures d'ouverture

Février, mars, avril, octobre, novembre et décembre : tous les jours de 14h00 à 17h30 sauf le lundi.

Mai, juin et septembre : tous les jours de 10h00 à 18h00 sauf le lundi.

Juillet et août : tous les jours de 10h00 à 18h30.

Fermeture annuelle du 15 décembre à fin janvier.

Réservation obligatoire pour les groupes.

↳ Tarifs d'entrée pour les particuliers à l'exposition permanente :

Plein tarif : 2€

Tarif réduit : 1€ (étudiants, enfants, chômeurs)

↳ Contact

Maison de la nature et de l'estuaire

Boulevard Maritime

14121 SALLENELLES

Tel 02 31 78 71 06

Fax 02 31 78 63 33

Email mne@cpievdo.fr

Site Internet : www.cpievdo.fr



Annexe

Entreprises

Maître d'ouvrage	CONSEIL GÉNÉRAL DU CALVADOS
Maîtrise d'ouvrage déléguée	NORMANDIE AMÉNAGEMENT
Assistance à la maîtrise ouvrage	GAUDIN INGÉNIERIE
Maître d'œuvre	COM&GRAPH, JEAN-LOUIS EVE, GCI CONSTRUCTION, BABIN ROPTIN, CJSE, SETUP ENVIRONNEMENT
Coordonnateur SPS	OUEST-COORDINATION, Bureau VERITAS
Contrôle technique	QUALICONSULT

→ Entreprises de gros œuvre

Démolitions	LECLERC DEMOLITIONS
Gros œuvre	GTN BATIMENT
Terrassement / voirie	COLAS
Clôtures	DESMOULES
Mise en œuvre du mobilier, création des mares, des dunes et de la végétalisation du site	LAFOSSE et fils, CLEAN PAYSAGE
Charpente bois -Menuiseries extérieures bois - Menuiseries intérieures et plâtrerie sèche	CPL BOIS
Couverture	MARIE & CIE
Menuiseries extérieures alu	STAB
Carrelage faïence	SLIMANE FOUCHARD
Faux plafonds	CHATELIER
Peinture - sol souple	PIERRE
Résine de sol	SEPT RÉSINE SNC
Électricité	GUERIN SAS
Plomberie chauffage ventilation	SARL PIQUOT

→ Entreprises – muséographie

Menuiserie agencement muséographique	TECHNO.MAG
Graphisme - lettrage adhésif -signalétique	BOSCHER
Maquette	SARL GUILLOU-CHEVALIER LERAY
Peinture décorative	JEAN LOISON
Animaux en volume	ATELIER HA
Impression numérique	RENNES COLOR
Création sonore	MELODY MUSIC
Éléments pédagogiques - éclairage	ITHAQUE
Création audiovisuelle	CLÉMENTINE MULTIMÉDIA
Matériel audio et vidéo	IEC ACV